

## Bauernhof in Traumlage!



<b>Immobiliennummer:</b>	21270	<b>Lage:</b>	ruhig
<b>Ort / Region:</b>	Eferding-Grieskirchen	<b>Kaufpreis (in Euro):</b>	auf Anfrage
<b>Grundfläche:</b>	ca. 12 - 13 ha teilbar	<b>Energieausweis:</b>	HWB 185/fGEE 1.9
<b>Nutzfläche:</b>	ca. 12 - 13 ha teilbar		
<b>Vermittlungsvergütung:</b>	3 % zzgl. Ust		

### Kurzbeschreibung

Toplage: Zufahrt endet beim Hof.

### Detailbeschreibung

Insgesamt ca. 13 ha Fläche  
Wohnhaus mit zwei Wohneinheiten  
Stallgebäude, geeignet für Pferde, Rinder, Schafe,...  
Neuwertige Maschinenhalle  
Fischteiche

**Für weitere Informationen bin ich gerne für Sie da!**  
**Ihr staatl. gepr. Immobilientreuhänder Ferdinand Gimplinger**  
**0043(0)664 - 48 31 753**

**Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

